

VERSLAG

Notulen van : Klankbordgroep Klarendal
Verslagnummer : 090915
Gehouden op : 15 september 2009
Plaats : Wijkwinkel Klarendal
Voorzitter : Rob Klingen
Genotuleerd door : Rita Hermsen

Verder aanwezig	Fractie/Afdeling	Afwezig	Fractie/Afdeling
Janna Brouwer	MO/V&P/projectleider	Marc Gerritsen	bewoner
Martina Aronsson	bewoner	C. Peters	bewoner
Marcel Sturtz	bewoner	Martine Ordelman	bewoner
Saskya Kamps	bewoner	A. Zerlou	bewoner
Monita Polman	bewoner	Jozef Kemps	bewoner
		Gert Jan Kruijning	bewoner
		Geert Koning	bewoner
		Zefanja Hoogers	bewoner
		Berber Lettinga	bewoner
		Raoul Kerris	bewoner
		Jos Schouten	bewoner
	In afschrift aan Guus de Rijk Gerard Bonte		

Verslag tekst:	Naam
Agenda;	
1. Vaststellen agenda.	
2. Stand van zaken ontwerp MFC Klarendal – toelichting modellenstudie.	
3. Overige mededelingen – selectie ontwerpteam/positie wijkwinkel/overige ontwikkelingen panden Kazerneterrein.	
4. Rondvraag.	
Bij verhindering graag afmelden bij de Wijkwinkel 026-4452257 of per mail wijkwinkel.klarendal@rijnstad.nl	
Enkele mededelingen	
- Met kennisgeving afwezig; Martine Ordelman, Berber Lettinga en Zefanja Hoogers.	
- Geert Koning, Berber Lettinga en Martine Ordelman kunnen de cd van de visie van Ruud Jan Kokke en visie op buitenterrein van architect De Zwarte Hond op halen in de wijkwinkel. De andere klankbordgroepleden hebben dit inmiddels gedaan.	



Verslag

Naam

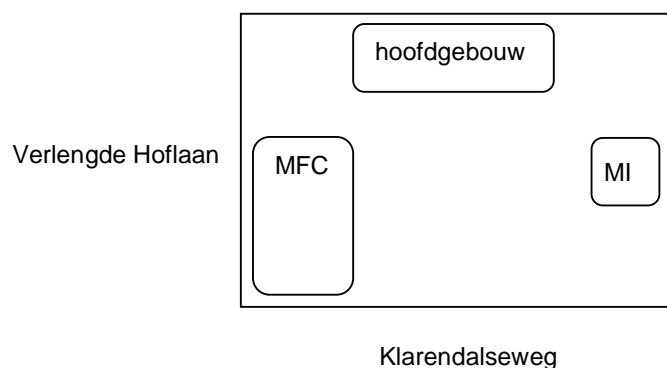
1. Vaststellen Agenda en Verslag van 16 juni 2009.

- Er komen geen agendapunten bij en verslag is hierbij vastgesteld.

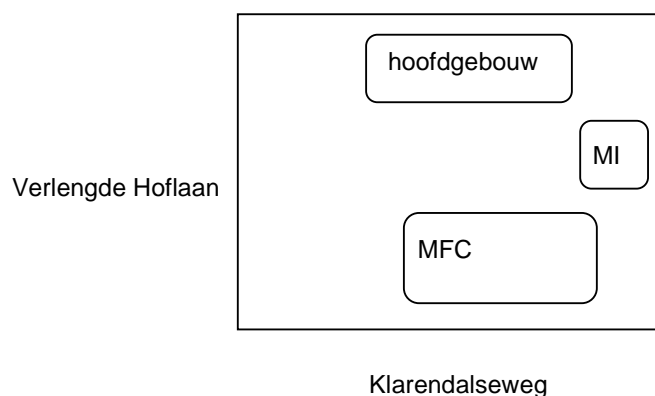
2. Stand van zaken ontwerp MFC Klarendal – toelichting modellenstudie.

- Janna geeft aan de hand van de modellenstudie van de architect een toelichting op de diverse modellen en licht de 2 voorkeursmodellen toe.

Model 1



Model 2



- Model 1 heeft een open karakter waarbij goed zicht is op hoofdgebouw en toekomstig wijkplein vanaf de Klarendalseweg. Het lijkt ook een wat logischer plek op het terrein.
- Model 2 heeft technisch gezien wat meer mogelijkheden. Door de hoogte verschillen te gebruikende kan er meer programma op de “begane grond” gerealiseerd worden. Het wijkplein heeft in dit model een besloten karakter. Het gebouw zelf zal wel een soort open poort ingang krijgen waardoor toch contact met het plein ontstaat.
- Monita vraagt wie het uiteindelijke model bepaalt. Janna geeft aan dat de modellen in de diverse overlegvormen besproken worden en wijkplatform, klankbordgroep gehoord worden en adviserende rollen hebben. Uiteindelijk vindt de formele beslissing plaats in de projectgroep MFC Klarendal.
- Marcel vindt model 2 niet zo geschikt daar er op deze manier onveilige en



Verslag

Naam

- onoverzichtelijke situaties kunnen ontstaan. Het lijkt voor de jongeren van bijv. centrum de Mix een bijna natuurlijke hangplek.
- Afspraak is dat klankbordgroepleden die belangstelling hebben om de modellenstudie nog eens in te zien contact opnemen met Rita om een afspraak te maken.
 - De klankbordgroep geeft aan een voorkeur te hebben voor model 1.
 -
- 3. Overige mededelingen – selectie ontwerpteam/positie wijkwinkel/overige ontwikkelingen panden Kazerneterrein.**
- Janna deelt mee dat het ontwerpteam is samengesteld en 30 september de 1^e keer bij elkaar komt. Hierin zitten naast de projectleiding en architect een constructeur-adviseur, installatieadviseur, bouwkostenmanager en de adviseur bouwfysica.
 - Er is een voorstel aangenomen door het MT-MO waarin de wijkwinkels binnen MFC's ondergebracht moeten worden. In een eerder gedane uitspraak (brief) van wethouder Barth van Eeten inzake de positie van de wijkwinkel in Klarendal is toentertijd toegezegd dat in principe alleen de publieksfunctie over zou gaan naar het nieuw te bouwen MFC Klarendal. Er moet nog een collegebesluit komen waarin zal worden afgewogen hoe omgegaan wordt met de eerder geschreven brief en dit nieuwe beleidspunt. Janna zoekt uit wanneer e.a. gepland is
 - De Mix en het hoofdgebouw zijn beiden officieel nog niet in eigendom overgegaan van de Gemeente Arnhem naar Volkshuisvesting. In de planning ligt dat de akten voor deze gebouwen eind september /begin oktober zullen passeren.
 - Volkshuisvesting is nog in onderhandeling met Het Domein over de huurovereenkomst in het hoofdgebouw. Het ligt in de planning dat beide partijen in oktober een intentieovereenkomst tekenen.
- 4. Rondvraag**
- Monita vraagt hoe het staat met Sportpunt Klarendal (Neerlandstuinstraat) naar eventueel nieuwe MFC. Vanuit het Wijkplatform Klarendal is al meerdere malen gepleit voor de kans die er nu ligt om deze sportvoorziening ook onder te brengen in het MFC Klarendal. Naar aanleiding van brief, ondertekend door toenmalig wethouder Weeda en de vragen die hierover zijn gesteld in de vergadering van het wijkplatform, vlak voor haar aftreden, heeft wethouder Weeda toegezegd dat hier op teruggekomen zou worden. In verband met haar vertrek is hier stagnatie in gekomen. Janna neemt dit op in het Kernteam Klarendal en zal hierover met Charly Tomassen contact opnemen.
 - Saskya vraagt hoe het zit met de teruggebracht m2 in ruimtestaat. Janna legt uit dat dit te maken heeft met het samengebruik waardoor m2 er dubbel in stonden. Daarnaast zijn er m2 teruggebracht bij sportbedrijf, aula en klaslokalen daar het aantal m2 anders niet past binnen het budget.
 - Sluiting

Klankbordgroep Klarendal	Overzicht vergaderdata	
Datum	lokatie	tijd
Di 13 oktober	Wijkwinkel Klarendal	19:30-21:30
Di 17 november	Wijkwinkel Klarendal	19:30-21:30
Di 15 december	Wijkwinkel Klarendal	19:30-21:30



Verslag

Naam
